Гаражно-строительный кооператив «Оленегорский»

Выписка из протокола

«28» марта 2026 года г. Волгоград

3. Постановили:

Утвердить размеры взносов и платежей в 2026 году:

Для членов кооператива, являющимися физическими лицами и не членов кооператива гаражные боксы которых входят в территорию гаражного назначения.

- не имеющих задолженность, по состоянию на 31 декабря 2025 года, из расчёта **30** рублей за 1 кв. метр с 1 апреля 2026 года.
- имеющих задолженность, по состоянию на 31 декабря 2025 года, из расчёта **30** рублей за 1 кв. метр за весь период задолженности на основании Устава.

Целевые взносы с 1 января 2026 года за каждый гаражный бокс, земельный участок оставить без изменений, а именно в размере:

- для физических лиц, членов кооператива – 3625 рублей за каждый купленный гараж или приобретенный участок для строительства гаража.
- для вновь вступающих в члены кооператива – 7250 рублей за каждый купленный гараж или выделенный участок для строительства гаража.

Установить плату за потребление электроэнергии согласно показаниям установленных и опломбированных приборов учета электроэнергии, в соответствии с установленными на учетный период в регионе тарифами на электроэнергию.

Установить плату за пользование электроэнергией без установленных приборов учета в размере 3000 рублей в месяц за каждый гараж. При наличии несанкционированного подключения к источнику потребления электроэнергии, производить отключение гаражного бокса от электроснабжения и взимание с владельца гаража 3000 рублей, в счет оплаты неучтенной электроэнергии.

Установить плату за бланк членской книжки в размере 250 рублей.

В целях устранения хищения электроэнергии, продолжить работу по установке электронных приборов учета электроэнергии на внешней стороне гаражных боксов, начатую 1 июля 2016 года. Гаражные боксы членов кооператива, не установившие приборы учета электроэнергии на внешней стороне гаража, подлежат отключению от сети электроснабжения. Подключение к источнику электроэнергии производится после уплаты штрафа в сумме 3000 рублей, а после уплаты штрафа член ГСК обязан уплатить целевой взнос в сумме стоимости современного прибора учета и монтажа, а также затрат на установку прибора учета на внешней стороне гаражного бокса. Установку прибора учета производить в соответствии с нормами и правилами по установке приборов электроэнергии на уровне не выше 1,6 метра.

Установить ограничение мощности потребления для одного бокса – автомат-выключатель на 16 А (220 В), для трех и более боксов находящихся в одном ряду – 16 А (400 В)

Затраты на установку прибора учета возлагаются на собственника гаражного бокса.

После установки прибора учета должен быть составлен акт о вводе его в эксплуатацию в двух экземплярах и его опломбировке.

Члены ГСК, активно использующие свой гаражный бокс и потребляющие значительное количество электроэнергии в месяц (более 100 кВт). Обязаны платить за потребленную электроэнергию, один раз в месяц не позднее 15 числа следующего месяца.

В случае задолженности по уплате электроэнергии, боксы подлежат временному приостановлению подачи электроэнергии, до момента уплаты задолженности.

6. Постановили:

Избрать председателем ГСК «Оленегорский» Сиренко Александра Александровича сроком на три года с 28 марта 2026 года.

Председатель собрания Глазунова Н.И.

Секретарь собрания Шушпанов Е.А.